

# 千葉市花見川区畑町

セールスポイント

駐車スペース2台はセカンドカーや来客用に便利。ご家族とコミュニケーションがとりやすい「リビング階段」。全居室収納スペース付。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,880万円	112.38㎡(公簿) / 4SLDK				

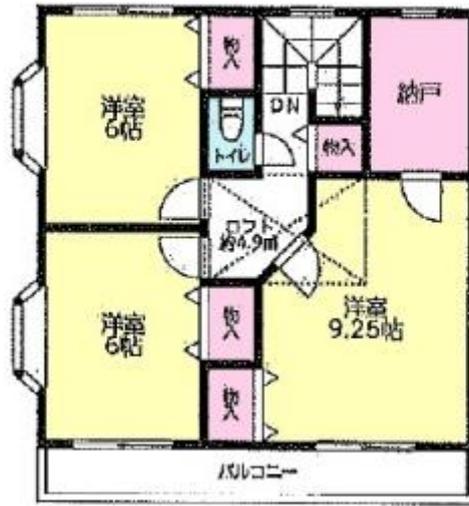
スタッフからのコメント

2023年12月内外装リフォーム済です。スーツケースや季節物の家電を収納できる納戸があります。

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市花見川区畑町
交通	総武・中央緩行線「新検見川」駅より徒歩17分
価格	2,880万円
面積/間取り	4SLDK
延べ床面積	99.36㎡
築年月(築年数)	2002年5月(築22年)
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	空家
建ぺい率	60%
容積率	150%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南西 / 種別:公道 / 幅員:5m
設備条件	階建 2階建、採光面 2面採光、全室2面採光、日当たり良好、和室、ロフト、電気、上水道 公営、汚水 下水道 ガス 都市ガス、フローリング、出窓、駐車可能台数 2台可、床暖房、全居室収納、収納スペース、納戸 シューズボックス、コンロ口数 三口、シャワー、浴室に窓、トイレ2ヶ所、バルコニー バルコニー有、リフォーム 外装リフォーム済、小学校 徒歩10分以内
物件番号	146402-8531
備考	駐車スペース2台はセカンドカーや来客用に便利。ご家族とコミュニケーションがとりやすい「リビング階段」。全居室収納スペース付。





【2F平面図】



【1F平面図】











連絡先 津田沼店 047-409-9921  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14017>