

船橋市西習志野10期 全2棟

セールスポイント

ビルトイン食洗機。訪問者を確認できるTVモニター付インターホン。セカンドカーや来客の際に便利な駐車2台可。地役権設定あり。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,998万円	106.98㎡(実測) / 4LDK				

スタッフからのコメント

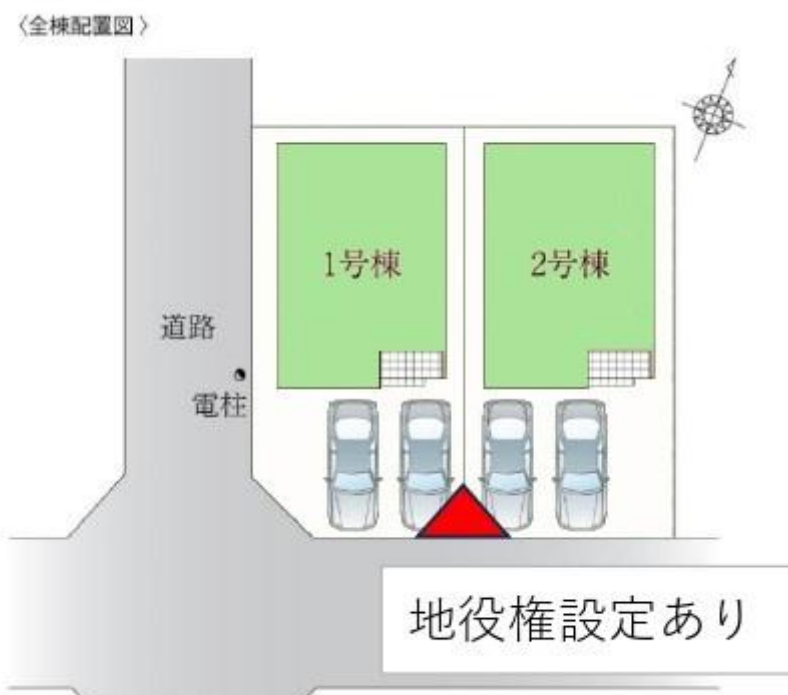
敷地面積36坪以上、南道路、日当たり良好です。n2駅2路線利用可は各方面へのアクセスが良好です。n

物件概要

所在地	千葉県船橋市西習志野2丁目
交通	新京成電鉄「高根木戸」駅より徒歩5分 東葉高速鉄道「北習志野」駅より徒歩9分
価格	4,998万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	98.32㎡
部屋の向き	南
築年月（築年数）	2024年4月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/2024年5月
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	二方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:西 / 種別:私道 / 幅員:4.5m
接道2	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:5.4m
設備条件	南側道路面す、2沿線以上利用可、階建 2階建、日当たり良好、LDK広さ 18帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス フローリング、全居室フローリング、シャッター雨戸、駐車可能台数 2台可、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス 床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、食器洗乾燥機、浴室に窓、トイレ2ヶ所、バルコニー バルコニー有 南面バルコニー、TVインターホン、ディンプルキー、スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内
物件番号	146402-8459

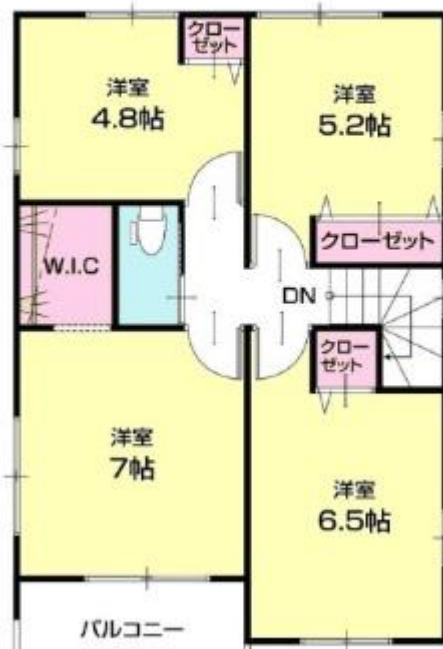
備考

ビルトイン食洗機。訪問者を確認できるTVモニター付インターフォン。
セカンドカーや来客の際に便利な駐車2台可。地役権設定あり。



2号棟
4LDK

〈2号棟〉



1号棟
3LDK

〈1号棟〉



連絡先 津田沼店 047-409-9921

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=13874>