## 船橋市三咲6丁目5期 全2棟

セールスポイント

全居室収納スペース付。風通りのよい2面採光。料理をしながらご家族と会話が楽しめる対面キッチン。お子様の遊び場になりそうな「三咲藤が谷公園」まで約80m。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,890万円	101.67m²(実測) / 4LDK				

## スタッフからのコメント

閑静な住宅街に建つ南西向きのお住まいです。\n衣類をたっぷりと収納できるウォークインクローゼット付です。

## 物件概要

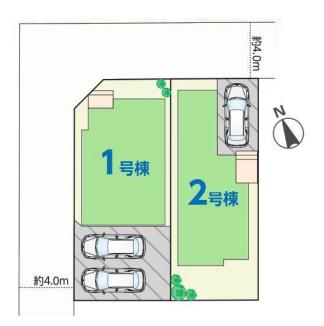
所在地	千葉県船橋市三咲6丁目	
交通	新京成電鉄「三咲」駅より徒歩12分	
価格	2,890万円	
面積/間取り	4LDK	
延べ床面積	93. 88 m²	
部屋の向き	南西	
築年月(築年数)	2024年3月(築0年)	
種別/構造	新築一戸建/木造	
部屋/所在階/階建	地上2階	
現況/入居時期	新築/2024年3月	
建ぺい率	50%	
容積率	100%	
接道状況	二方	
駐車場	有/空き1台	
接道1	方向:西 / 種別:公道 / 幅員:4m	
接道2	方向:北 / 種別:公道 / 幅員:4m	
設備条件	耐震構造、閑静な住宅地、階建 2階建、LDK広さ 15帖以上、電気、上水 道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング 全居室フローリング、照明器具、全居室収納、ウォークインクローゼット、シューズボックス、床下収納、カウンターキッチン、コンロ口数 三口 浴室に窓、トイレ2ヶ所、バルコニー バルコニー有、スーパー 徒歩10分 以内、小学校 徒歩10分以内	
物件番号	146402-8381	
備考	全居室収納スペース付。風通りのよい2面採光。料理をしながらご家族と会話が楽しめる対面キッチン。お子様の遊び場になりそうな「三咲藤が谷公園」まで約80m。	



## 2号棟

土地 101.67㎡(30.75坪) 建物 93.88㎡(28.39坪) 建確No.第HPA-23-08988-1号







土地 110.50㎡(33.42坪) 建物 97.70㎡(29.55坪) 建確No.第HPA-23-08987-1号





1号棟2F













連絡先 津田沼店 047-409-9921 9:00~20:00 定休日 第1·3火曜日、毎週水曜日

https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=13772