

# 印西市鹿黒南3丁目 新築戸建て

セールスポイント

ちょっとしたカフェスペースやデスクワークにも使えるカウンター付きのキッチン。即時お引渡し可能なので新生活をすぐに始められます後片付けもラクラクな食器洗乾燥機付雨の日の洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,290万円	170.48m <sup>2</sup> (公簿) / 3LDK				

スタッフからのコメント

「使う場所にしまっておける」家中各所に収納を設置した間取りです \n\n

## 物件概要

所在地	千葉県印西市鹿黒南3丁目
交通	北総鉄道「千葉ニュータウン中央」駅より徒歩43分 成田線「木下」駅より徒歩38分
価格	3,290万円（非課税）
面積/間取り	3LDK
延べ床面積	101.02m <sup>2</sup>
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2023年2月（築1年）
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	空家/即引き渡し可
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	二方
駐車場	有
接道1	方向:南東 / 種別:公道 / 幅員:6m
接道2	方向:北西 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	土地広さ 50坪以上、前道6m以上、2沿線以上利用可、階建 2階建、部屋向き 南西向き、LDK広さ 15帖以上、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス フローリング、全居室フローリング、複層ガラス、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス シューズインクローゼット、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、食器洗乾燥機、浄水器、独立洗面台、バス広さ 1坪以上 追い焚き、シャワー、浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、入居可能時期 即入居可

物件番号	146401-11731
備考	ちょっとしたカフェスペースやデスクワークにも使えるカウンター付きのキッチン。即時お引渡し可能なので新生活をすぐに始められます後片付けもラクラクな食器洗乾燥機付雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付













連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=13744>