

船橋市丸山 2 丁目

セールスポイント

吹抜け、中二階のあるお住まい。2023年内装リフォーム完成予定。風通りがよさそうな南西向きバルコニー。駐車スペース2台はセカンドカーや来客用に便利。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3, 599万円	135. 84㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

陽当たり良好、閑静な住宅街に建つ4LDK住宅です。\\nリビングに足元からぽかぽかな床暖房を設置しています

物件概要

所在地	千葉県船橋市丸山 2 丁目
交通	東武鉄道野田線「馬込沢」駅より徒歩13分
価格	3, 599万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	105. 16㎡
築年月（築年数）	2017年11月（築6年）
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	空家
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北 / 種別:公道 / 幅員:6m
リフォーム	ハウスクリーニング
設備条件	閑静な住宅地、階建 2階建、部屋向き 南西向き、採光面 2面採光、全室2面採光、日当たり良好、振分、吹抜け、電気 上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、 出窓、駐車可能台数 2台可、リビング階段、床暖房 全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、 床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、IHクッキングヒーター コンロ口数 三口、食器洗乾燥機、シャンプードレッサー、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー 2面バルコニー、TVインターホン、リフォーム 内装リフォーム済
物件番号	146402-8341

備考

吹抜け、中二階のあるお住まい。2023年内装リフォーム完成予定。風通りがよさそうな南西向きバルコニー。駐車スペース2台はセカンドカーや来客用に便利。

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。



1F



2F

連絡先 津田沼店 047-409-9921

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=13709>