

千葉市花見川区宮野木台4丁目第3 新築戸建て 全3棟

セールスポイント

「使う場所にしまっておける」家中各所に収納を設置した間取りちょっとしたカフェスペースやデスクワークにも使えるカウンター付きのキッチン。雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付バルコニーで毎日のお洗濯もラクラク快適

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,490万円	125.00㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

全3棟 閑静な住宅地でのびのび子育て カースペースは2台分です（車種による）\n

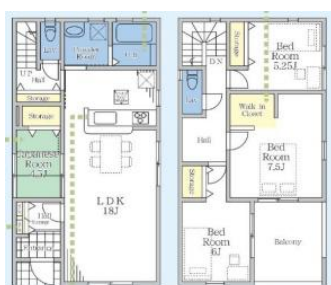
物件概要

所在地	千葉県千葉市花見川区宮野木台4丁目
交通	総武・中央緩行線「新検見川」駅 バス乗車時間9分 さつきが丘団地入口バス停 総武本線「稲毛」駅より徒歩39分
価格	3,490万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	100.19㎡
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2024年5月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中/2024年4月
建ぺい率	60%
容積率	150%
接道状況	二方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北東 / 種別:公道 / 幅員:6.3m
接道2	方向:南東 / 種別:公道 / 幅員:6.4m
設備条件	前道6m以上、階建 2階建、部屋向き 南西向き、LDK広さ 18帖以上、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、複層ガラス 駐車可能台数 2台可、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン コンロ口数 三口、独立洗面台、追い焚き、シャワー、浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座 バルコニー バルコニー有
物件番号	146401-11687

備考

「使う場所にしまっておける」家中各所に収納を設置した間取り
ちょっとしたカフェスペースやデスクワークにも使えるカウンター
付きのキッチン。雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付バル
コニーで毎日のお洗濯もラクラク快適









連絡先 本店 043-312-0912
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=13639>