

八千代市勝田台5丁目 2号棟

セールスポイント

駐車スペース2台はセカンドカーに便利。食料品の備蓄に便利なパントリー。全居室収納スペース付。身支度時に便利なシャンプードレッサー。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,280万円	116.41㎡(実測) / 3LDK				

スタッフからのコメント

「団地南」バス停より徒歩2分、通勤通学に便利な立地です。南西向き、日当良好な3LDKのお住まいです。

物件概要

所在地	千葉県八千代市勝田台5丁目
交通	東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅より徒歩19分 バス乗車時間6分 団地南バス停 京成電鉄本線「勝田台」駅より徒歩19分 バス乗車時間6分 団地南バス停
価格	3,280万円
面積/間取り	3LDK
延べ床面積	94.39㎡
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2023年12月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南西 / 種別:公道 / 幅員:5m
設備条件	緑豊かな住宅地、駅まで平坦、始発駅、2沿線以上利用可、階建 2階建、部屋向き 南西向き、日当り良好、LDK広さ 15帖以上、全居室6帖以上 吹抜け、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング、駐車可能台数 2台可 全居室収納、クローゼット、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、パントリー、食器洗乾燥機 シャンプードレッサー、オートバス、浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、節水型トイレ、バルコニー バルコニー有 TVインターホン、小学校 徒歩10分以内

物件番号	146402-8224
備考	駐車スペース2台はセカンドカーに便利。食料品の備蓄に便利なパントリー。全居室収納スペース付。身支度時に便利なシャンプードレッサー。



【1号棟】 3LDK



【2号棟】 3LDK



連絡先 津田沼店 047-409-9921
 9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=13523>