

千葉市若葉区千城台東 3 丁目3期 1号棟

セールスポイント

全居室収納スペース付。ご家族やお客様と会話が楽しめる対面キッチン。季節物の衣類をたっぷりと収納できるウォークインクローゼット付。

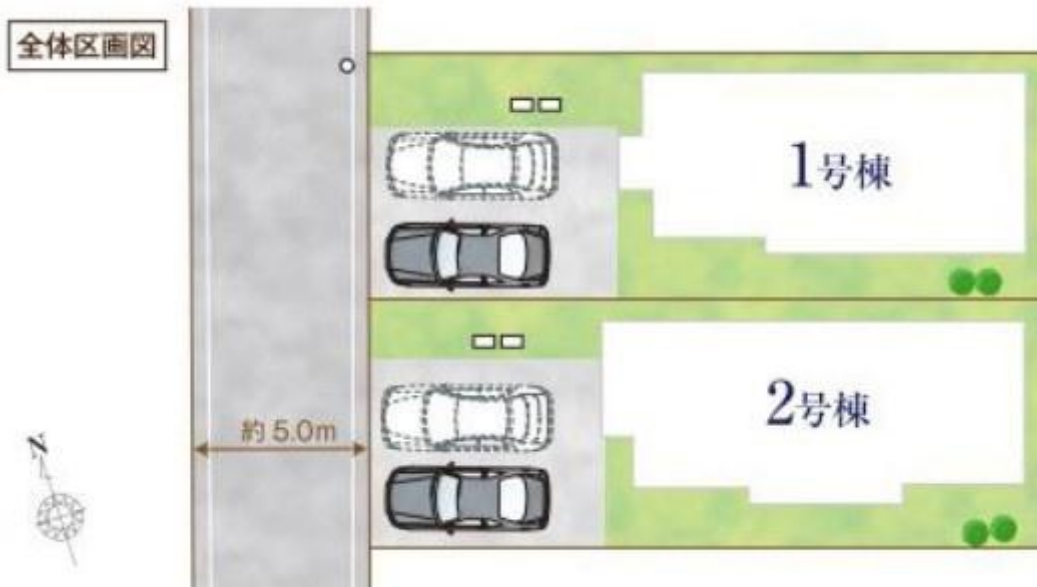
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,890万円	133.71㎡(実測) / 4LDK				

スタッフからのコメント

駐車スペース2台はセカンドカー用に便利です。LDKと隣り合う洋室を開放すると21帖以上の空間です。

物件概要

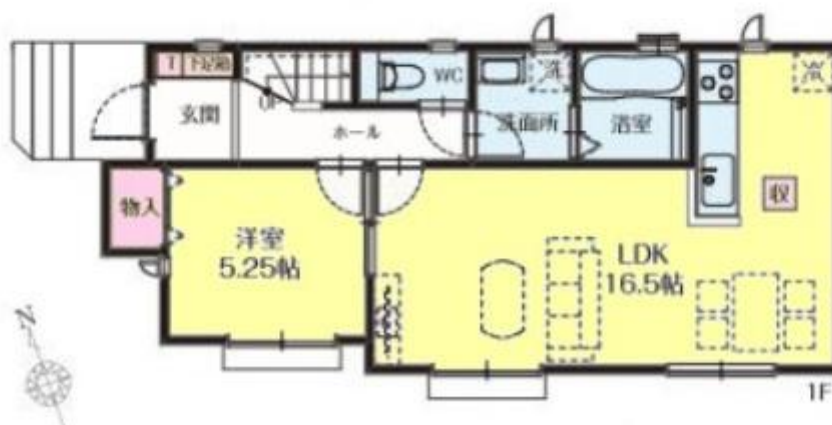
所在地	千葉県千葉市若葉区千城台東 3 丁目
交通	千葉都市モノレール「千城台」駅より徒歩13分
価格	2,890万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	95.84㎡
部屋の向き	南
築年月（築年数）	2023年11月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:西 / 種別:公道 / 幅員:5m
設備条件	設計住宅性能評価有、建設住宅性能評価書有（新築時）、階建 2階建、スケルトンインフィル、部屋向き 南向き、LDK広さ 15帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道 ガス 都市ガス、フローリング、全居室フローリング、駐車可能台数 2台可、全居室収納、ウォークインクローゼット、シューズボックス、コンロ口数 三口 バルコニー バルコニー有、南面バルコニー、小学校 徒歩10分以内
物件番号	146402-8111
備考	全居室収納スペース付。ご家族やお客様と会話が楽しめる対面キッチン。季節物の衣類をたっぷりと収納できるウォークインクローゼット付。



1号棟 4LDK+WIC+カースペース2台可

■敷地面積／ 133.71㎡(40.44坪) ■建物面積／ 95.84㎡(28.98坪)

■建築確認番号／ 第HPA-23-07234-1号



9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<https://c21-lifetrust.jp/bukken?id=13344>