

千葉市若葉区千城台東3丁目4 新築戸建て 全2棟

セールスポイント

住宅ローンはお任せください。お客様に見合った最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,990万円	127.48㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

全2棟 小学校・中学校近くお子様の通学も安心 カースペースは2台駐車可能

物件概要

所在地	千葉県千葉市若葉区千城台東3丁目
交通	千葉都市モノレール「千城台」駅より徒歩10分 千葉都市モノレール「千城台北」駅より徒歩21分
価格	2,990万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	96.88㎡
築年月(築年数)	2025年3月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/即引き渡し可
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:西 / 種別:公道 / 幅員:5m
設備条件	階建 2階建、LDK広さ 15帖以上、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、複層ガラス、 駐車可能台数 2台可、全居室収納、収納スペース クローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、独立洗面台、追い焚き、シャワー 浴室に窓、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、TVインターホン、スーパー徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内、入居可能時期 即入居可
物件番号	146401-14471
備考	住宅ローンはお任せください。お客様に見合った最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えいたします！全居室収納付きでお片付けもはかどります。

2号棟

4LDK+カースペース2台可

■敷地面積／ 127.75㎡(38.64坪)

■建物面積／ 96.36㎡(29.14坪)

■建築確認番号／ 第HPA-24-10448-1号



2F

コートやジャケットをたっぷりしまっておける
大容量のウォークインクローゼットを設置しました。



1F



1号棟

4LDK+カースペース2台可

- 敷地面積／ 127.48㎡(38.56坪)
- 建物面積／ 96.88㎡(29.36坪)
- 建築確認番号／第HPA-24-10447-1号



2F

2部屋をつなぐワイドバルコニーは南に面しているので
明るい光と爽やかな風が舞い込みます。



1F

連絡先 本店 043-312-0912

9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<http://c21-lifetrust.jp/bukken?id=17043>