八千代市大和田新田9期　1号棟

セールスポイント

LDK20帖はご家族みんながゆったりくつろげる広々空間。食器洗浄乾燥機付きキッチン。食料品の備蓄に便利なパントリー。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,590万円	100.47㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

ご家族とコミュニケーションがとりやすい「リビング階段」があるお住まいです。\n全居室収納スペース付です。\n\n\n

物件概要

所在地	千葉県八千代市大和田新田
交通	東葉高速鉄道「八千代中央」駅より徒歩17分 バス乗車時間5分 市役所前バス停
価格	3,590万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	98.65㎡
部屋の向き	南東
築年月（築年数）	2024年2月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/即引き渡し可
建ぺい率	60%
容積率	150%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:東 / 種別:公道 / 幅員:4.3m
設備条件	閑静な住宅地、階建　2階建、部屋向き　南東向き、採光面　2面採光、全室2面採光、LDK広さ　20帖以上、上水道　公営、汚水　下水道、ガス　都市ガス フローリング、全居室フローリング、駐車可能台数　2台可、リビング階段、24時間換気システム、全居室収納、クローゼット、シューズボックス 床下収納、カウンターキッチン、キッチンタイプ　オープンキッチン、コンロ口数　三口、パントリー、食器洗乾燥機、浄水器、バス広さ　1坪以上 浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー　バルコニー有、省エネ給湯器、TVインターホン、火災警報器（報知機） スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内

物件番号	146402-8812
備考	LDK20帖はご家族みんながゆったりくつろげる広々空間。食器洗浄乾燥機付きキッチン。食料品の備蓄に便利なパントリー。

連絡先 津田沼店 047-409-9921
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
http://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14523