

# ふなばしハイツ

セールスポイント

2駅3沿線利用可で通勤通学に便利後片付けもラクラクな食器洗乾燥機付雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付さまざまな設備や間取り、住み心地を現地で確認しよう

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,280万円	80.97m <sup>2</sup> / 2LDK	7階	8,300円		

スタッフからのコメント

2024年2月室内リフォーム済みにつき大変きれい 南東向きで陽当たり良好

## 物件概要

所在地	千葉県船橋市湊町2丁目
交通	総武本線「船橋」駅より徒歩12分 京成電鉄本線「京成船橋」駅より徒歩10分
価格	3,280万円
管理費・共益費	8,300円
修繕積立金	8,000円
面積/間取り	80.97m <sup>2</sup> /2LDK
部屋の向き	南東
築年月（築年数）	1981年3月（築43年）
種別/構造	中古マンション/鉄骨鉄筋コンクリート造
所在階/階建	7階/地上10階
総戸数	118戸
バルコニー面積	11.47m <sup>2</sup>
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	有り有料/1.5万円
リフォーム	天井、壁のクロス張替え\nフロアタイル張替え（玄関・洗面室・トイレ）\nフローリング張替え（LDK・洋室全室・廊下）\nハウスクリーニング他
設備条件	市街地が近い、2沿線以上利用可、部屋向き 南東向き、日当たり良好、LDK広さ 15帖以上、和室、フローリング、照明器具、全居室収納 収納スペース、クローゼット、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、食器洗乾燥機、浄水器、独立洗面台 オートバス、追い焚き、浴室乾燥機、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、バイク置き場、駐輪場、管理人 日勤 リフォーム 内装リフォーム済、小学校 徒歩10分以内、入居可能時期 即入居可、ペット 不可、駐車場空きあり（近隣を含む）
物件番号	146402-8805
備考	2駅3沿線利用可で通勤通学に便利後片付けもラクラクな食器洗乾燥機付雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付さまざまな設備や間取り、住み心地を現地で確認しよう





連絡先 津田沼店 047-409-9921  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<http://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14519>