

## ダイアパレスおゆみ野2

セールスポイント

住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えさせていただきますお料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチン

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,680万円	60.75m <sup>2</sup> / 2LDK	5階	16,600円		

スタッフからのコメント

2LDK 令和6年4月フルリノベーション済み JR外房線・鎌取駅より徒歩約6分で、通勤・通学に便利

### 物件概要

所在地	千葉県千葉市緑区おゆみ野3丁目
交通	外房線「鎌取」駅より徒歩6分 京成電鉄千原線「おゆみ野」駅より徒歩28分
価格	2,680万円
管理費・共益費	16,600円
修繕積立金	20,070円
面積/間取り	60.75m <sup>2</sup> /2LDK
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	1997年3月（築27年）
種別/構造	中古マンション/鉄骨鉄筋コンクリート造
所在階/階建	5階/地上14階
総戸数	90戸
バルコニー面積	5m <sup>2</sup>
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤
現況/入居時期	空室
駐車場	有り有料/1万円
設備条件	2沿線以上利用可、部屋向き 南西向き、LDK広さ 15帖以上、 上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、全居室収納、 収納スペース、クローゼット シューズボックス、システムキッチン、カウンターキッチン、 独立洗面台、追い焚き、シャワー、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有 管理人 日勤、リフォーム 内装リフォーム済
物件番号	146401-12129
備考	住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えさせていただきますお料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチン



連絡先 本店 043-312-0912

9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<http://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14482>