

# レクセル稲毛パークス

セールスポイント

弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えさせていただきます。住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。後片付けもラクラクな食器洗乾燥機付雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,080万円	70.95m <sup>2</sup> / 3LDK	3階	13,600円		

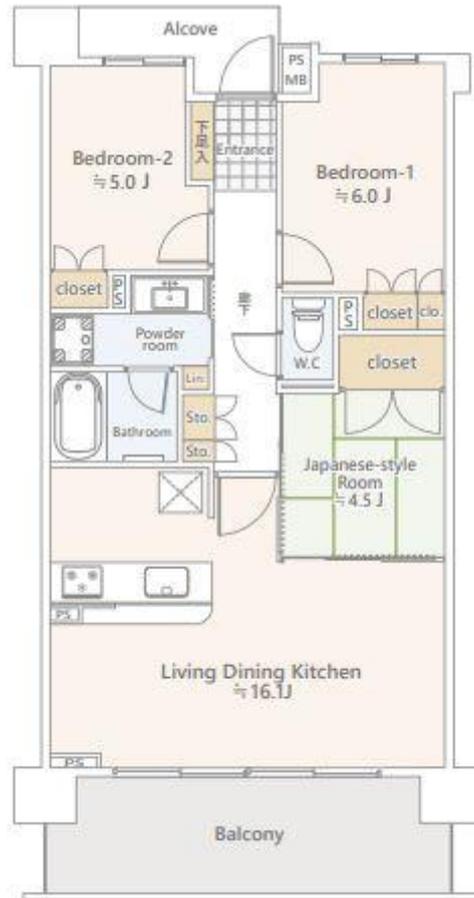
スタッフからのコメント

2022年12月、リフォーム済み 陽当たり良好、近隣は商業施設が充実しています \n

## 物件概要

所在地	千葉県千葉市稲毛区小仲台7丁目
交通	総武本線「稲毛」駅より徒歩10分 京成電鉄千葉線「京成稲毛」駅より徒歩15分
価格	4,080万円
管理費・共益費	13,600円
修繕積立金	17,740円
面積/間取り	70.95m <sup>2</sup> /3LDK
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2007年2月（築17年）
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	3階/地上9階
総戸数	39戸
バルコニー面積	12.7m <sup>2</sup>
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:巡回 / (株)大京アステージ
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	有り有料/1.1万円
リフォーム	ハウスクリーニング
設備条件	部屋向き 南西向き、通風良好、LDK広さ 15帖以上、和室、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、室内洗濯機置場、フローリング 照明器具、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、食器洗乾燥機 浄水器、独立洗面台、追い焚き、シャワー、浴室暖房、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、人感センサー付照明 エレベーター、宅配ボックス、管理人 巡回、オートロック、 リフォーム 内装リフォーム済、入居可能時期 即入居可、ペット 可

物件番号	146401-12125
備考	弊社専属ファイナンシャルプランナーがお金に関するあらゆる質問にお答えさせていただきます住宅ローンはお任せください。金利の安い最適な金融機関をご紹介します。後片付けもラクラクな食器洗乾燥機付雨の日の洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付



連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<http://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14478>