

# サンファミリー船橋

セールスポイント

ご家族みんながゆったりくつろげる広々リビングたっぷりの収納力を備えたウォークインクローゼット後片付けもラクラクな食器洗乾燥機付雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,180万円	72.95㎡ / 3SLDK	4階	10,900円		

スタッフからのコメント

パパのテレワークスペースにご活用いただける書斎スペースは1.4帖 教育・お買物施設など生活環境充実

## 物件概要

所在地	千葉県船橋市南本町
交通	総武本線「船橋」駅より徒歩14分 京成電鉄本線「京成船橋」駅より徒歩13分
価格	4,180万円
管理費・共益費	10,900円
修繕積立金	22,180円
面積/間取り	72.95㎡/3SLDK
部屋の向き	南
築年月（築年数）	1995年1月（築29年）
種別/構造	中古マンション/鉄筋コンクリート造
所在階/階建	4階/地上9階
総戸数	87戸
バルコニー面積	11.48㎡
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤 / 東急コミュニティ
現況/入居時期	空室
駐車場	有り有料/1.3万円
リフォーム	防水パン・水栓交換\nフローリング新規\n間接照明・書斎新設\nハウスクリーニング他
設備条件	2沿線以上利用可、角部屋、フローリング、ダウンライト、間接照明、エアコン、全居室収納、納戸、クローゼット ウォークインクローゼット、シューズインクローゼット、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、食器洗乾燥機、浄水器、独立洗面台 オートバス、追い焚き、浴室乾燥機、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、宅配ボックス、24時間ゴミ出し可、管理人 日勤 オートロック、リフォーム 内装リフォーム済、小学校 徒歩10分以内、ペット 可、駐車場空きあり（近隣を含む）
物件番号	146402-8717

備考

ご家族みんながゆったりくつろげる広々リビングたっぷりの収納力を備えたウォークインクローゼット後片付けもラクラクな食器洗乾燥機付雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付



連絡先 津田沼店 047-409-9921  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<http://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14375>