# 成田市中台23-1期　新築戸建て

セールスポイント

お料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチンご家族みんながゆったりくつろげる広々リビング全居室収納付きでお片付けもはかどります。生活用品が揃うショッピングモールが近くにあります

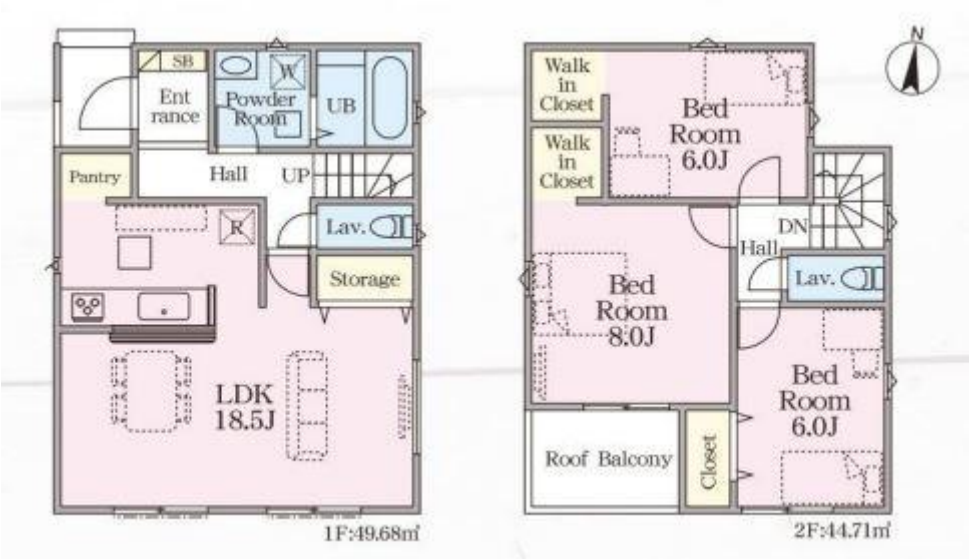
| 賃料 | 面積/間取 | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|---|---|---|---|---|---|
| 3,299万円 | 135.27㎡(公簿) / 3LDK | | | | |

スタッフからのコメント

3LDK　小学校までは約700ｍでお子様の通学も安心　カースペースは2台駐車可能です

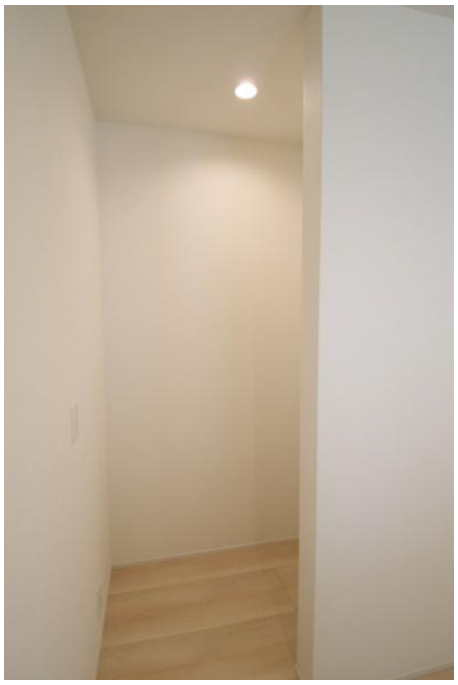
## 物件概要

| | |
|---|---|
| 所在地 | 千葉県成田市中台１丁目 |
| 交通 | 成田スカイアクセス「成田湯川」駅より徒歩25分<br>成田線「成田」駅より徒歩40分 |
| 価格 | 3,299万円 |
| 面積/間取り | 3LDK |
| 延べ床面積 | 94.39㎡ |
| 部屋の向き | 南 |
| 築年月（築年数） | 2024年3月（築0年） |
| 種別/構造 | 新築一戸建/木造 |
| 部屋/所在階/階建 | 地上2階 |
| 現況/入居時期 | 新築/2024年3月 |
| 建ぺい率 | 60% |
| 容積率 | 200% |
| 接道状況 | 一方 |
| 駐車場 | 有/空き2台 |
| 接道1 | 方向:北 / 種別:公道 / 幅員:6.05m |
| 設備条件 | 前道6m以上、階建　2階建、部屋向き　南向き、LDK広さ　18帖以上、全居室6帖以上、上水道　公営、汚水　下水道、ガス　都市ガス、シャッター雨戸<br>駐車可能台数　2台可、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン<br>カウンターキッチン、ガスコンロ、浄水器、独立洗面台、追い焚き、シャワー、浴室に窓、トイレ2ヶ所<br>温水洗浄便座、バルコニー　バルコニー有、ルーフバルコニー、TVインターホン、小学校徒歩10分以内、入居可能時期　年内入居可 |
| 物件番号 | 146401-12000 |
| 備考 | お料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチンご家族みんながゆったりくつろげる広々リビング全居室収納付きでお片付けもはかどります。生活用品が揃うショッピングモールが近くにあります |


SB
Ent rance
W
Powder Room
UB
Pantry
Hall
UP
R
Lav.
Storage
LDK 18.5J
1F:49.68㎡
Walk in Closet
Walk in Closet
Bed Room 6.0J
DN
Hall
Lav.
Bed Room 8.0J
Bed Room 6.0J
Roof Balcony
Closet
N
2F:44.71㎡

トイレ
使用禁止

タイマー残時間
0.5 1 2 3 4 6 8 10
フィルター清掃
24時間換気
タイマー設定
停止
リセット
24時間換気
風量
弱 強
乾燥
暖房
涼風
換気
BF-231SHA



連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
http://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14220