

グラファール千葉市千城台東7期 全2棟

セールスポイント

駐車スペース2台(並列駐車)。玄関がスッキリする収納力のシューズクローク。ご家族と会話を楽しみながらお料理ができる対面キッチン。

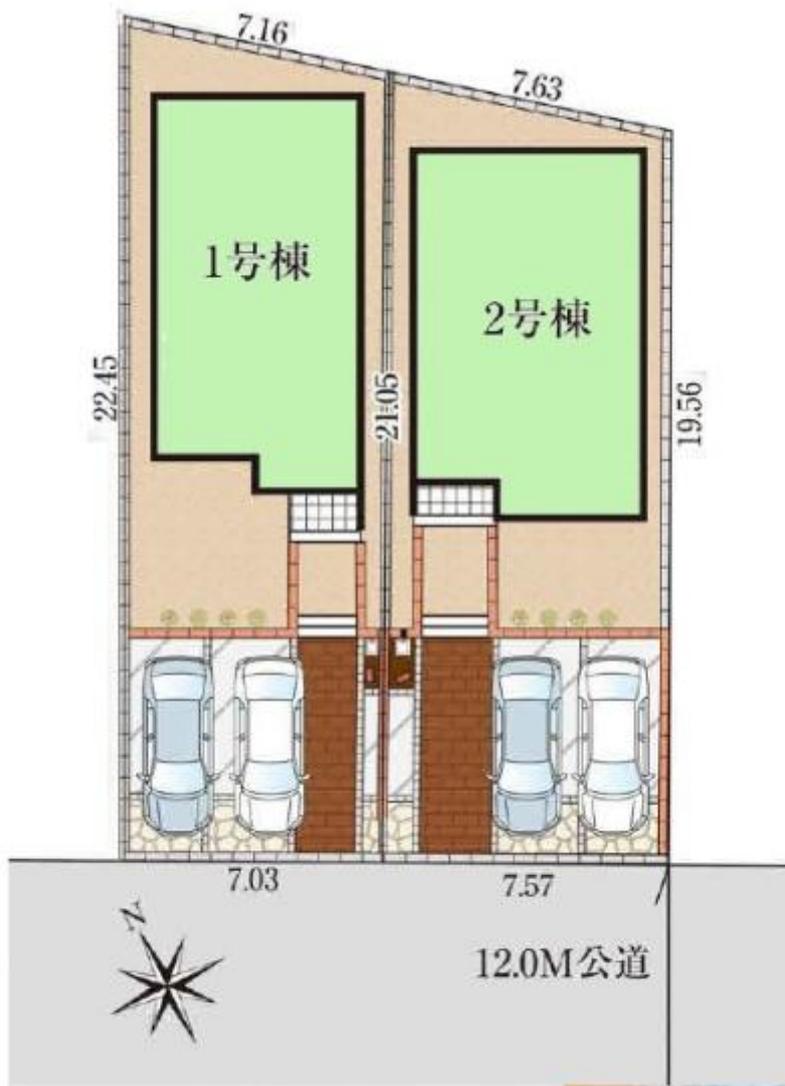
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,790万円	152.94m ² (実測) / 4LDK				

スタッフからのコメント

敷地面積46坪以上、前面道路12m、南西向きのお住まいです。全居室収納スペース付です。

物件概要

所在地	千葉県千葉市若葉区千城台東3丁目
交通	千葉都市モノレール「千城台」駅より徒歩12分
価格	3,790万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	101.85m ²
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2024年4月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南西 / 種別:公道 / 幅員:12m
設備条件	前道6m以上、階建 2階建、LDK広さ 15帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング、複層ガラス 駐車可能台数 2台可、24時間換気システム、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、シューズインクローゼット、床下収納 システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、パントリー、浄水器、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所 温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、TVインターホン、小学校 徒歩10分以内
物件番号	146402-8625
備考	駐車スペース2台(並列駐車)。玄関がスッキリする収納力のシューズクローク。ご家族と会話を楽しみながらお料理ができる対面キッチン。



1号棟



2号棟



連絡先 津田沼店 047-409-9921
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<http://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14213>