

大宮台2丁目第2 全2棟

セールスポイント

浄水器付きシステムキッチン。階段に手すりを設置。エアコン効率を高めるペアガラス。

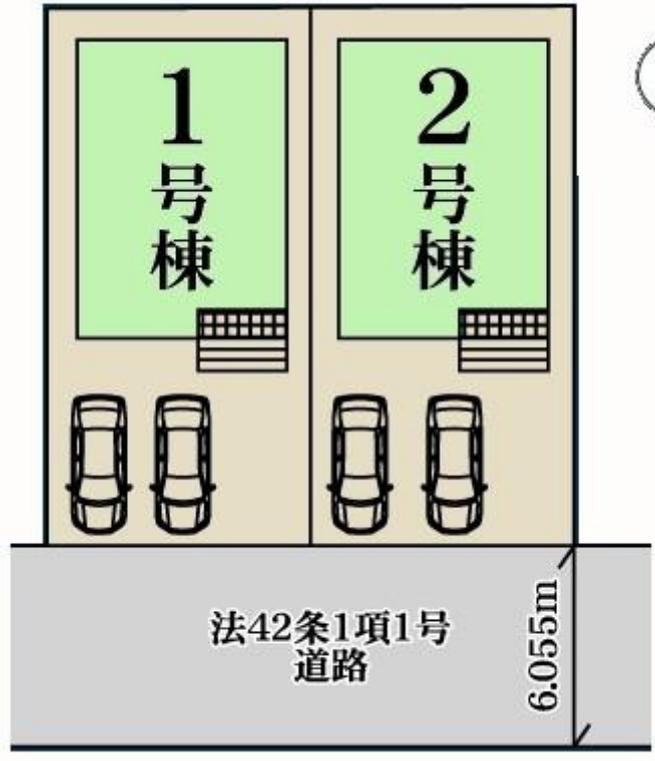
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,690万円	130.86㎡(実測) / 4LDK				

スタッフからのコメント

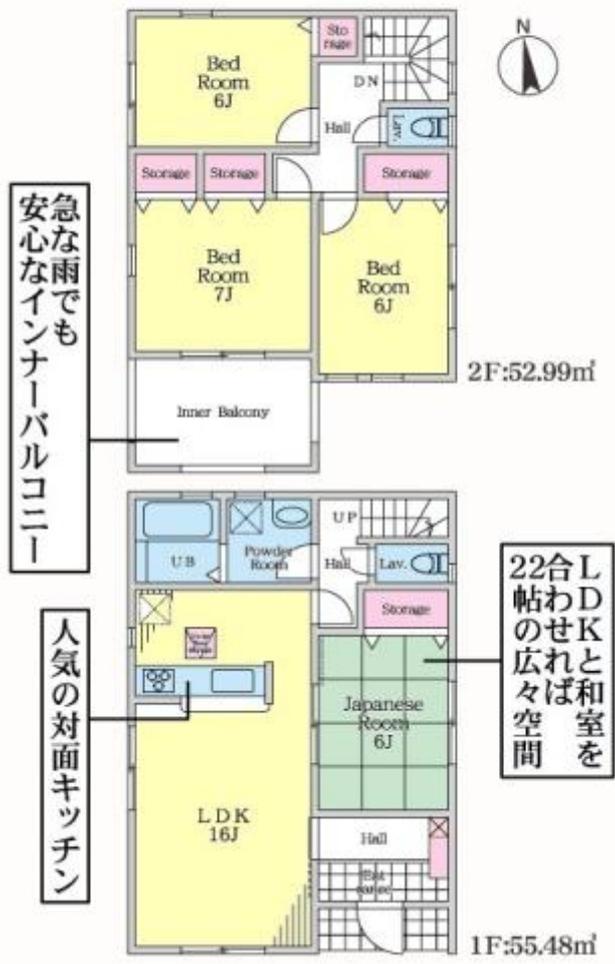
「大宮台三丁目」バス停より徒歩3分です。ご家族と会話を楽しみながらお料理ができる対面キッチンです。

物件概要

所在地	千葉県千葉市若葉区大宮台2丁目
交通	総武・中央緩行線「千葉」駅 バス乗車時間21分 大宮台三丁目バス停
価格	2,690万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	108.47㎡
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2024年3月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/2024年4月
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	設計住宅性能評価有、建設住宅性能評価書有(新築時)、階建2階建、LDK広さ 15帖以上、全居室6帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス フローリング、駐車可能台数 2台可、全居室収納、シューズボックス、床下収納、カウンターキッチン、ガスコンロ、コンロ口数 三口 浄水器、追い焚き、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、TVインターホン、ディンプルキー
物件番号	146402-8594
備考	浄水器付きシステムキッチン。階段に手すりを設置。エアコン効率を高めるペアガラス。



1号棟 4LDK



2号棟 4LDK





連絡先 津田沼店 047-409-9921
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<http://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14175>