

# 茂原市高師第2 新築戸建て 全2棟

セールスポイント

24時間換気システム付きちょっとしたカフェスペースやデスクワークにも使えるカウンター付きのキッチン。雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付便利な浄水器付き水栓です。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,590万円	163.35㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

全2棟 「使う場所にしまっておける」家中各所に収納を設置した間取り、陽当りは良好な4LDKです

## 物件概要

所在地	千葉県茂原市高師
交通	外房線「新茂原」駅より徒歩16分 外房線「茂原」駅より徒歩23分
価格	2,590万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	108.47㎡
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2024年5月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	二方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南 / 幅員:4.7m
接道2	方向:西 / 幅員:4m
設備条件	南側道路面す、階建 2階建、部屋向き 南西向き、日当たり良好、LDK広さ 18帖以上、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、フローリング 全居室フローリング、複層ガラス、駐車可能台数 2台可、24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、浄水器、独立洗面台、追い焚き シャワー、浴室に窓、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、ディンプルキー 小学校 徒歩10分以内

物件番号	146401-11954
備考	24時間換気システム付きちょっとしたカフェスペースやデスクワークにも使えるカウンター付きのキッチン。雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付便利な浄水器付き水栓です。





連絡先 本店 043-312-0912

9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<http://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14123>