

千葉サニータウン

セールスポイント

「東千葉」駅徒歩3分、複数の路線乗り入れの「千葉」駅徒歩14分は各方面へのアクセス良好。全居室収納スペース付。明るい光が差し込みそうなLDK。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,390万円	74.2㎡ / 4LDK	9階	10,500円		

スタッフからのコメント

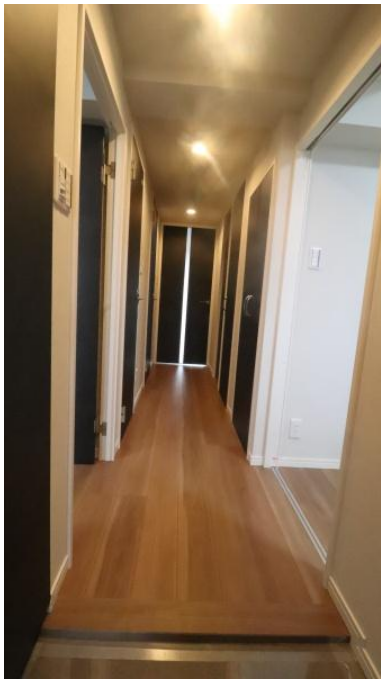
2024年4月新規リノベーション完了予定です。9階部分で眺望良好、南東向き、陽当たり良好です。

物件概要

所在地	千葉県千葉市中央区祐光2丁目
交通	総武本線「東千葉」駅より徒歩3分 総武・中央緩行線「千葉」駅より徒歩14分
価格	2,390万円
管理費・共益費	10,500円
修繕積立金	13,430円
面積/間取り	74.2㎡/4LDK
部屋の向き	南東
築年月（築年数）	1984年3月（築40年）
種別/構造	中古マンション/鉄骨鉄筋コンクリート造
所在階/階建	9階/地上16階
総戸数	261戸
バルコニー面積	7.92㎡
管理人	管理人:全部委託 / 管理形態:日勤 / 日本ハウズイング
現況/入居時期	空室/即引き渡し可
駐車場	無
リフォーム	ハウスクリーニング
設備条件	2沿線以上利用可、部屋向き 南東向き、日当たり良好、室内洗濯機置場、フローリング、全居室フローリング、全居室収納、収納スペース、クローゼット シューズボックス、システムキッチン、コンロ口数 三口、給湯、バルコニー バルコニー有、エレベーター、アルコーブ、管理人 日勤 リフォーム 内装リフォーム済、眺望良好、小学校 徒歩10分以内、入居可能時期 即入居可、ペット 不可
物件番号	146402-8550
備考	「東千葉」駅徒歩3分、複数の路線乗り入れの「千葉」駅徒歩14分は各方面へのアクセス良好。全居室収納スペース付。明るい光が差し込みそうなLDK。











連絡先 津田沼店 047-409-9921

9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日

<http://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14081>