

グラファール 船橋市大穴南25期 全1棟

セールスポイント

「滝不動」駅徒歩10分、通勤通学に便利な立地。駐車スペース2台(並列)。衣類をたっぷりと収納できるウォークインクローゼット付。食料品の備蓄に便利なパントリー付。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,490万円	151.02㎡(実測) / 4LDK				

スタッフからのコメント

敷地面積45坪以上、全室南向き、角地、陽当り良好なお住まいです。

物件概要

所在地	千葉県船橋市大穴南2丁目
交通	新京成電鉄「滝不動」駅より徒歩10分
価格	3,490万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	100.19㎡
部屋の向き	南
築年月（築年数）	2024年5月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中/期日指定
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	二方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北 / 種別:私道 / 幅員:4m
接道2	方向:東 / 種別:私道 / 幅員:4m
設備条件	階建 2階建、部屋向き 全室南向き、日当り良好、LDK広さ 15帖以上、和室、電気、上水道 公営、ガス 都市ガス、フローリング 駐車可能台数 2台可、24時間換気システム、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、床下収納、カウンターキッチン コンロ口数 三口、パントリー、バス広さ 1坪以上、シャワー、浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座 バルコニー バルコニー有、TVインターホン、スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内
物件番号	146402-8540

備考

「滝不動」駅徒歩10分、通勤通学に便利な立地。駐車スペース2台(並列)。衣類をたっぷりと収納できるウォークインクローゼット付。食料品の備蓄に便利なパントリー付。



1号棟 4LDK^{+SIC}_{+WIC}







連絡先 津田沼店 047-409-9921
 9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<http://c21-lifetrust.jp/bukken?id=14042>