

# 千葉市中央区仁戸名町6期 新築戸建て

セールスポイント

お料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチンご家族みんながゆったりくつろげる広々リビングセカンドカーにも便利な駐車2台可（車種による）全居室収納付きでお片付けもはかどります。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,990万円	111.07m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

4LDK 京成千原線、大森台駅より徒歩約22分 3方向道路に面した角地につき、日当たり良好

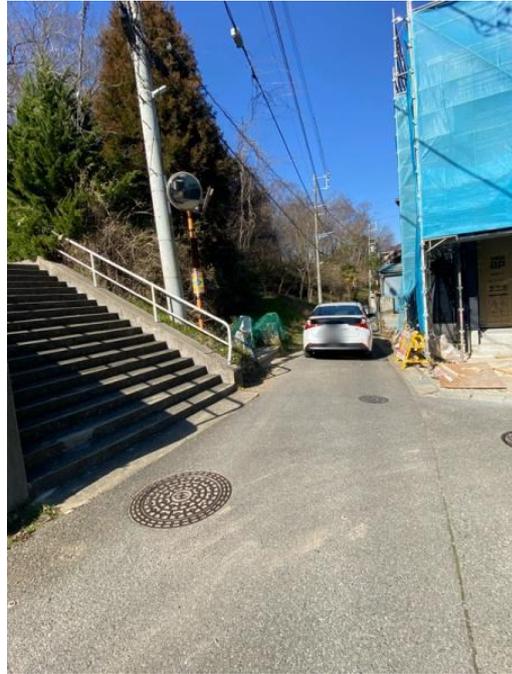
## 物件概要

所在地	千葉県千葉市中央区仁戸名町
交通	京成電鉄千原線「大森台」駅より徒歩22分 京成電鉄千原線「千葉寺」駅より徒歩39分
価格	2,990万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	99.36m <sup>2</sup>
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2024年3月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	三方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北西 / 種別:公道 / 幅員:3.4m
接道2	方向:南東 / 種別:公道 / 幅員:4m
接道3	方向:南西 / 種別:公道 / 幅員:4m
設備条件	角地、階建 2階建、部屋向き 南西向き、LDK広さ 15帖以上、 上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス、複層ガラス、 駐車可能台数 2台可 全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクロー ゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カ ウンターキッチン ガスコンロ、コンロ口数 三口、独立洗面台、追い焚き、シャ ワー、浴室に窓、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有 TVインターホン

物件番号	146401-11854
備考	お料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチン ご家族みんながゆったりくつろげる広々リビングセカンドカー にも便利な駐車2台可（車種による）全居室収納付きでお片付 けもはかどります。









連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<http://c21-lifetrust.jp/bukken?id=13979>