茂原市長尾第1　新築戸建て　全4棟

セールスポイント

◆お料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチン◆ご家族みんながゆったりくつろげる広々リビング◆セカンドカーにも便利な駐車2台可（車種による）◆全居室収納付きでお片付けもはかどります。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,099万円	181.84㎡(公簿) / 3LDK				

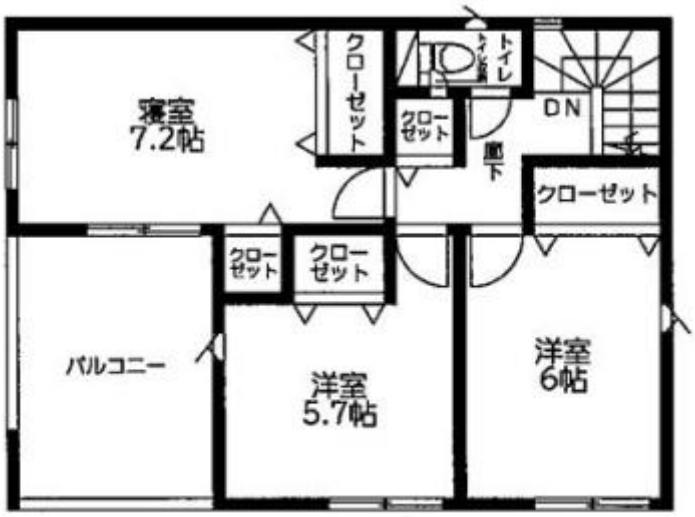
スタッフからのコメント

全4棟　JR外房線・新茂原駅より徒歩約9分、通勤・通学にとても便利ですね

物件概要

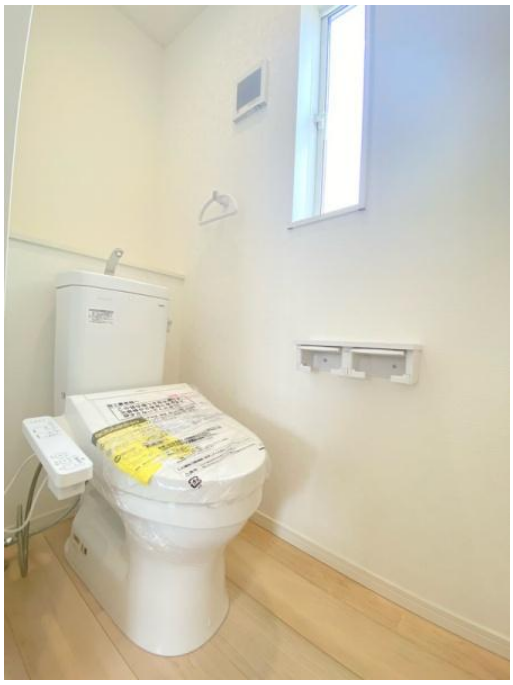
所在地	千葉県茂原市長尾
交通	外房線「新茂原」駅より徒歩9分 外房線「茂原」駅より徒歩36分
価格	2,099万円
面積/間取り	3LDK
延べ床面積	95.57㎡
部屋の向き	南東
築年月（築年数）	2024年1月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南 / 種別:私道 / 幅員:6m
設備条件	南側道路面す、前道6m以上、階建　2階建、部屋向き　南東向き、LDK広さ　15帖以上、上水道　公営、汚水　個別浄化槽、ガス　都市ガス、駐車可能台数　2台可 24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン 浄水器、独立洗面台、シャンプードレッサー、バス広さ　1坪以上、追い焚き、シャワー、浴室に窓、トイレ2ヶ所 温水洗浄便座、バルコニー　バルコニー有、TVインターホン、小学校 徒歩10分以内
物件番号	146401-11831

備考	◆お料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチン◆ご家族みんながゆったりくつろげる広々リビング◆セカンドカーにも便利な駐車2台可（車種による）◆全居室収納付きでお片付けもはかどります。



2F:44.14㎡
(別途ルーフバルコニー部分9.72㎡)

1F:51.43㎡



40℃
ふろ予約
給湯
運転
AUTO
自動
おいだき
Rinnai

連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
http://c21-lifetrust.jp/bukken?id=13957