佐倉市八幡台3丁目　新築戸建て

セールスポイント

お料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチンご家族みんながゆったりくつろげる広々リビングセカンドカーにも便利な駐車2台可全居室収納付きでお片付けもはかどります。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,480万円	186.40㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

4LDK　広いお庭とウッドデッキ、バスルームには浴室乾燥・大型浴室TVなど様々な設備があるお家です

物件概要

所在地	千葉県佐倉市八幡台３丁目
交通	京成電鉄本線「京成臼井」駅 バス乗車時間10分 3号公園バス停 山万ユーカリが丘線「女子大」駅より徒歩21分
価格	3,480万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	107.43㎡
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2024年5月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	建築中
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南西 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	土地広さ　50坪以上、前道6m以上、階建　2階建、部屋向き　南西向き、LDK広さ　18帖以上、上水道　公営、汚水　下水道、ガス　都市ガス、複層ガラス 駐車可能台数　2台可、床暖房、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、シューズインクローゼット 床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、ガスコンロ、コンロ口数　三口、独立洗面台、追い焚き、シャワー 浴室に窓、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、バルコニー バルコニー有、TVインターホン
物件番号	146401-11816

備考	お料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチン ご家族みんながゆったりくつろげる広々リビングセカンドカーにも便利な駐車2台可全居室収納付きでお片付けもはかどります。

ゆったりとした
2階のホール空間
主寝室には大型の
ウォークインクロークを配置
家具も配置しやすい
主寝室
使い方いろいろな
ロフト
お子様の部屋や
ワークスペースに
2nd Floor（49.68㎡）
脱衣所には
カウンターを配置
人気のリビング階段
玄関横には
シューズクローク
浴室換気乾燥機
＋大型浴室TV
独立型の洗面室
LDには足元から暖かい
床暖房を完備
人カウンターキッチンには
あると嬉しい食洗器を設置
広いお庭とウッドデッキで
休日はBBQ？
1号棟
4LDK＋α
1st Floor（48.44㎡）

連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
http://c21-lifetrust.jp/bukken?id=13932