

# 佐倉市千成 全2棟

セールスポイント

全居室収納スペース付。料理をしながらご家族と会話を楽しめる対面キッチン。LDKと隣り合う洋室を開放すると20帖以上の広々空間。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,490万円	119.27m <sup>2</sup> (公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

南道路、角地、日当たり良好な4LDKのお住まいです。駐車スペース2台はセカンドカー用に便利です。

## 物件概要

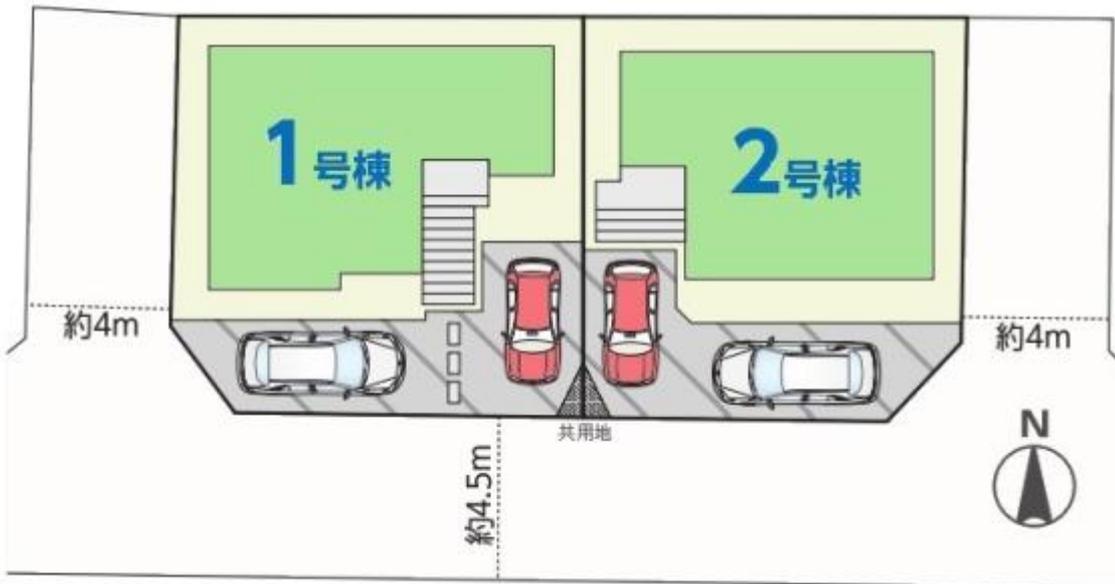
所在地	千葉県佐倉市千成2丁目
交通	京成電鉄本線「京成佐倉」駅より徒歩13分
価格	2,490万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	96.26m <sup>2</sup>
部屋の向き	南
築年月(築年数)	2023年11月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	60%
容積率	150%
接道状況	二方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:西 / 種別:私道 / 幅員:4m
接道2	方向:南 / 種別:公道 / 幅員:4.5m
接道3	方向:東 / 種別:私道 / 幅員:4m
設備条件	耐震構造、角地、南側道路面す、LDK広さ 15帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 集中プロパン、フローリング 全居室フローリング、駐車可能台数 2台可、全居室収納、ウォークインクローゼット、シューズボックス、コンロ口数三口、浴室に窓、バルコニー バルコニー有 南面バルコニー、小学校 徒歩10分以内
物件番号	146402-8419

備考

全居室収納スペース付。料理をしながらご家族と会話を楽しめる対面キッチン。LDKと隣り合う洋室を開放すると20帖以上の広々空間。



# 1号棟



連絡先 津田沼店 047-409-9921  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<http://c21-lifetrust.jp/bukken?id=13830>