千葉市美浜区高浜4丁目　新築戸建て　全4棟

セールスポイント

24時間換気システム付き「使う場所にしまっておける」家中各所に収納を設置した間取りちょっとしたカフェスペースやデスクワークにも使えるカウンター付きのキッチン。雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,090万円	111.45㎡(公簿) / 3LDK				

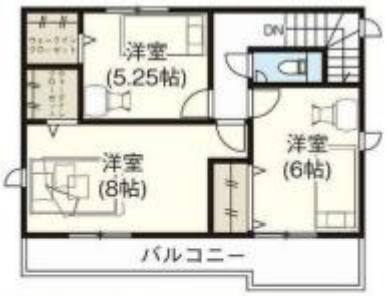
スタッフからのコメント

全4棟　目の前には中高浜公園、小中学校も徒歩約4分以内と子育てには最適な環境が整っています

物件概要

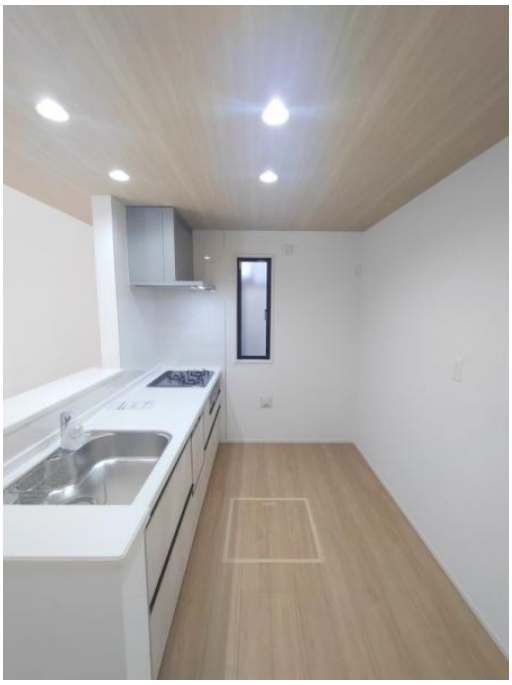
所在地	千葉県千葉市美浜区高浜４丁目
交通	京葉線「稲毛海岸」駅より徒歩14分 京葉線「検見川浜」駅より徒歩30分
価格	4,090万円
面積/間取り	3LDK
延べ床面積	96.05㎡
部屋の向き	南東
築年月（築年数）	2024年1月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:南東 / 種別:公道 / 幅員:9m
設備条件	緑豊かな住宅地、前道6m以上、階建　2階建、部屋向き　南東向き、LDK広さ　15帖以上、上水道　公営、汚水　下水道、ガス　都市ガス、フローリング 複層ガラス、24時間換気システム、全居室収納、収納スペース、納戸、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス 床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数　三口、浄水器、独立洗面台、シャンプードレッサー、追い焚き シャワー、浴室に窓、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー　バルコニー有、TVインターホン 小学校 徒歩10分以内
物件番号	146401-11757

備考	24時間換気システム付き「使う場所にしまっておける」家中各所に収納を設置した間取りちょっとしたカフェスペースやデスクワークにも使えるカウンター付きのキッチン。雨の日のお洗濯にも大活躍な浴室乾燥機付

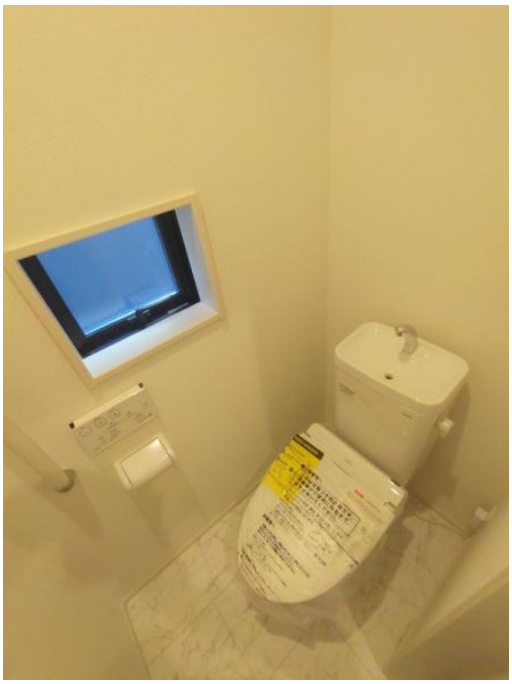


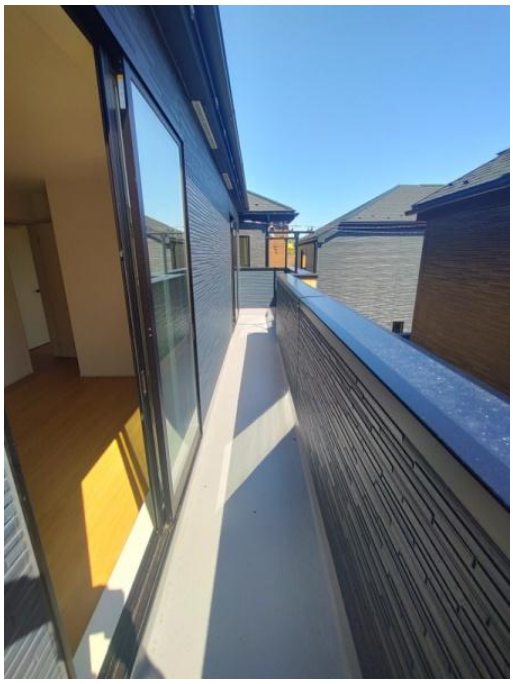
洋室
(6帖)
DN
洋室
(9帖)
洋室
(5.25帖)
バルコニー
2F
浴室
洗面
UP
LDK
(18帖)
玄関
1F

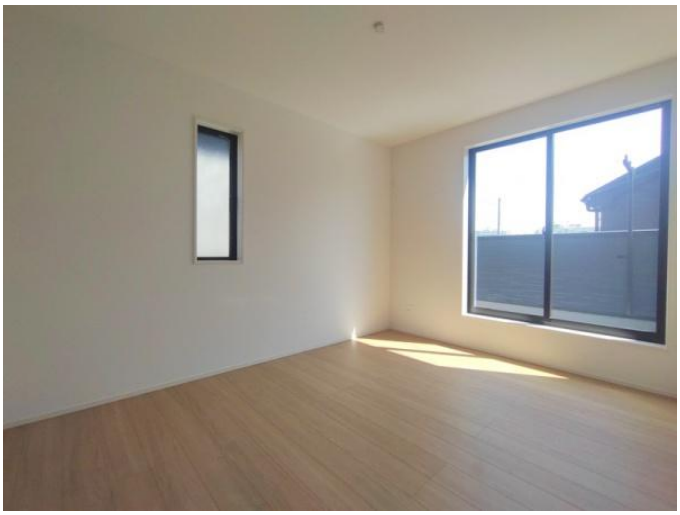
洗面
浴室
UP
LDK
(18帖)
玄関
洋室
(6帖)
洋室
(7帖)
DN
バルコニー
洋室
(6.5帖)



停止
暖房
乾燥
涼風
換気
製品登録をおすすめします。
保証期間1年延長！
サポートサービス、







連絡先 本店 043-312-0912
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
http://c21-lifetrust.jp/bukken?id=13793