船橋市松が丘3丁目　1号棟

セールスポイント

LDKと隣り合うお部屋を開放すると約22帖の広々空間。食料品の備蓄に便利なパントリー。たくさんの衣類を干せそうな南向きワイドバルコニー。全室収納スペース付。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,790万円	111.96㎡(実測) / 4LDK				

スタッフからのコメント

敷地面積33坪、南向き、4LDKのお住まいです。\n2駅2路線利用可は各方面へのアクセスが良好です。

物件概要

所在地	千葉県船橋市松が丘３丁目
交通	東葉高速鉄道「船橋日大前」駅より徒歩24分 新京成電鉄「高根木戸」駅より徒歩25分
価格	2,790万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	99.36㎡
部屋の向き	南
築年月（築年数）	2024年1月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:南 / 種別:私道 / 幅員:4m
設備条件	2沿線以上利用可、階建　2階建、スケルトンインフィル、部屋向き　南向き、LDK広さ　15帖以上、電気、上水道　公営、汚水　下水道、ガス　都市ガス フローリング、全居室フローリング、全居室収納、収納スペース、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズボックス、カウンターキッチン コンロ口数　三口、パントリー、浴室に窓、トイレ2ヶ所、バルコニー　バルコニー有、ワイドバルコニー、南面バルコニー、スーパー徒歩10分以内 小学校 徒歩10分以内
物件番号	146402-8250
備考	LDKと隣り合うお部屋を開放すると約22帖の広々空間。食料品の備蓄に便利なパントリー。たくさんの衣類を干せそうな南向きワイドバルコニー。全室収納スペース付。

1号棟
約 4.0m
N

浴室
洗
洗面所
パントリー
収
冷
WC
物入
UP
ホール
玄関
物入
LDK
16.75帖
(パントリー含む)
洋室
5.25帖
1F

洋室
6帖
物入
DN
WC
WIC
物入
N
洋室
6帖
洋室
7.25帖
バルコニー
2F

連絡先 津田沼店 047-409-9921
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
http://c21-lifetrust.jp/bukken?id=13537