船橋市北本町2丁目Ⅱ　全3棟

セールスポイント

対面式キッチンなのでリビングにいるご家族と会話が増えそうです。全居室収納付きなので居住空間すっきりしそうですサービスルームは納戸や趣味部屋として活躍しそうです。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
3,498万円	51.21㎡(公簿) / 2SLDK				

スタッフからのコメント

最寄り駅より徒歩9分なので通勤通学に便利です。閑静な住宅街につき住環境良好です

物件概要

所在地	千葉県船橋市北本町２丁目
交通	東武鉄道野田線「新船橋」駅より徒歩14分 東武鉄道野田線「塚田」駅より徒歩9分
価格	3,498万円
面積/間取り	2SLDK
延べ床面積	78.04㎡
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2023年12月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上3階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	二方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:西 / 種別:公道 / 幅員:5.99m
接道2	方向:北 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	前道6m以上、階建　3階建以上、部屋向き　南西向き、電気、上水道　公営、汚水　下水道、ガス　都市ガス、複層ガラス、全居室収納 収納スペース、納戸、クローゼット、シューズボックス、システムキッチン、カウンターキッチン、独立洗面台、シャンプードレッサー シャワー、浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー　バルコニー有、TVインターホン
物件番号	146402-8202

備考	対面式キッチンなのでリビングにいるご家族と会話が増えそうです。全居室収納付きなので居住空間すっきりしそうですサービスルームは納戸や趣味部屋として活躍しそうです。

1号棟

敷地面積：約50.02㎡（約15.13坪）
建物面積：92.53㎡（27.99坪）
建築確認番号：第HPA-23-09958-1号
（令和5年9月4日）

2号棟

敷地面積：約51.21㎡（約15.49坪）
建物面積：78.04㎡（23.6坪）
建築確認番号：第HPA-23-09959-1号
（令和5年9月4日）

連絡先 津田沼店 047-409-9921
9:00～20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
http://c21-lifetrust.jp/bukken?id=13472