

鎌ヶ谷市東初富1丁目 全7棟

セールスポイント

カップボード・ダウンウォールはキッチン用品収納に便利。浴室はスイッチ付エコフルシャワーを設置。階段に手すりを設置。東武ストアまで約470mは日々の買い物に便利。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,990万円	120.65㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

LDKと隣り合う部屋を開放すると21帖以上の広々空間になります。

物件概要

所在地	千葉県鎌ヶ谷市東初富1丁目
交通	新京成電鉄「鎌ヶ谷大仏」駅より徒歩21分 新京成電鉄「初富」駅より徒歩23分
価格	2,990万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	106.61㎡
部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2023年10月（築0年）
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:南西 / 種別:公道 / 幅員:5m
設備条件	階建 2階建、外壁サイディング、日当たり良好、LDK広さ 15帖以上、全居室6帖以上、電気、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス フローリング、複層ガラス、シャッター雨戸、駐車可能台数 2台可、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、システムキッチン カウンターキッチン、食器洗乾燥機、浄水器、シャワー、浴室に窓、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所 温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、TVインターホン、スーパー 徒歩10分以内、小学校 徒歩10分以内
物件番号	146402-8097
備考	カップボード・ダウンウォールはキッチン用品収納に便利。浴室はスイッチ付エコフルシャワーを設置。階段に手すりを設置。東武ストアまで約470mは日々の買い物に便利。



2号棟

■土地/120.65㎡(36.49坪)

■建物/106.61㎡(32.24坪)

■現況/建築中 ■完成予定時期/2023年10月 ■引渡日/相談 ■建築確認番号/第23UDH1S建01997号



1号棟

■土地/149.04㎡(45.08坪)

■建物/104.33㎡(31.55坪)

■現況/建築中 ■完成予定時期/2023年10月 ■引渡日/相談 ■建築確認番号/第23UDH1S建02022号



7号棟

■土地/110.32㎡(33.37坪)

■建物/104.95㎡(31.74坪)

■現況/建築中 ■完成予定時期/2023年11月 ■引渡日/相談 ■建築確認番号/第23UDH1S建01835号



連絡先 津田沼店 047-409-9921
 9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日
<http://c21-lifetrust.jp/bukken?id=13330>