

# 君津市常代4丁目 新築戸建て 全4棟

セールスポイント

お料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチンご家族みんながゆったりくつろげる  
広々リビングセカンドカーにも便利な駐車2台可全居室収納付きでお片付けもはかどります。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
2,490万円	173.03m <sup>2</sup> (公簿) / 4SLDK				

スタッフからのコメント

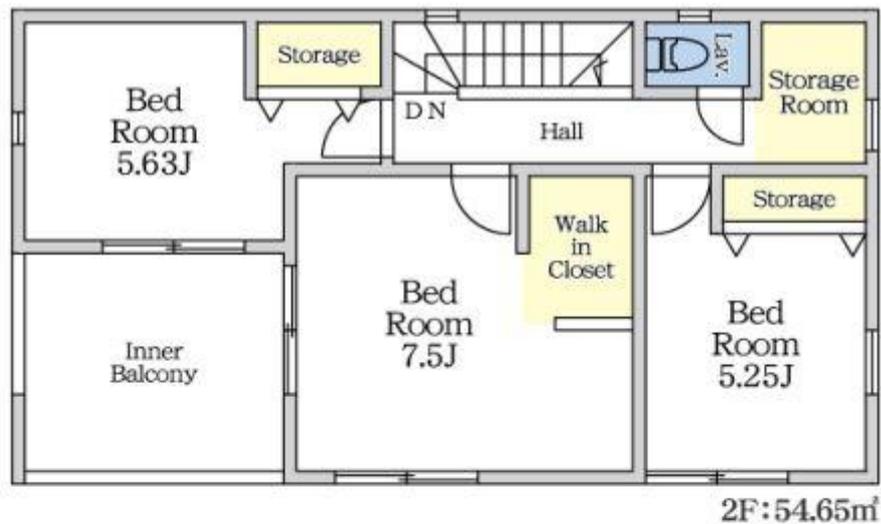
全4棟 24時間換気システムや浴室乾燥など生活を便利にしてくれる設備つき

## 物件概要

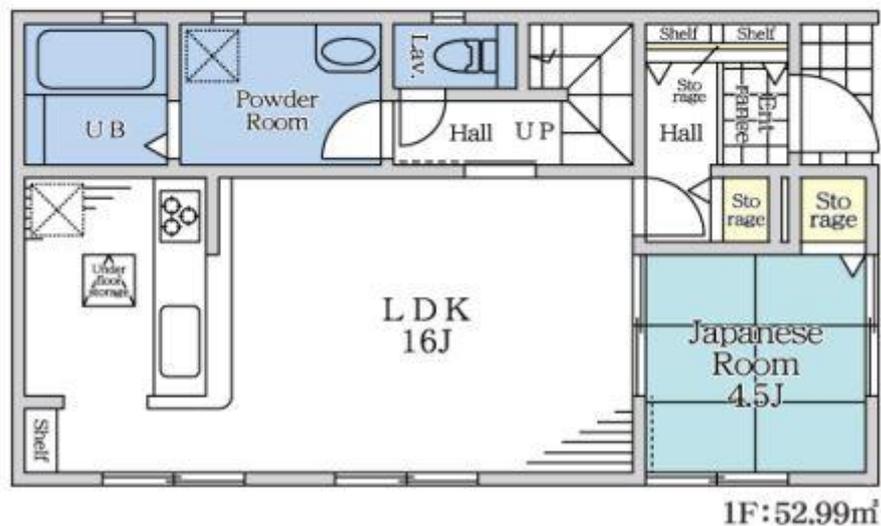
所在地	千葉県君津市常代4丁目
交通	内房線「君津」駅 バス乗車時間14分 常代5丁目バス停
価格	2,490万円
面積/間取り	4SLDK
延べ床面積	107.64m <sup>2</sup>
部屋の向き	南東
築年月(築年数)	2023年11月(築0年)
種別/構造	新築一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	新築/即引き渡し可
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き2台
接道1	方向:北東 / 種別:公道 / 幅員:9m
設備条件	土地広さ 50坪以上、前道6m以上、階建 2階建、部屋向き 南東向き、LDK広さ 15帖以上、和室、上水道 公営、汚水 下水道、ガス 都市ガス 複層ガラス、駐車可能台数 2台可、24時間換気システム、全 居室収納、収納スペース、納戸、クローゼット、ウォークイン クローゼット シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンター キッチン、ガスコンロ、コンロ口数 三口、浄水器、独立洗面 台 追い焚き、シャワー、浴室に窓、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、 温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、TVインターホン 入居可能時期 年内入居可
物件番号	146401-11381

備考

お料理をしながらでもご家族との会話を楽しめる対面キッチン  
ご家族みんながゆったりくつろげる広々リビングセカンドカー  
にも便利な駐車2台可全居室収納付きでお片付けもはかどります。



2F: 54.65㎡



1F: 52.99㎡

連絡先 本店 043-312-0912  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<http://c21-lifetrust.jp/bukken?id=12948>