

# 幕張本郷7丁目

セールスポイント

ご家族みんながゆったりくつろげる広々リビングたっぷりの収納力を備えたウォークインクローゼット後片付けもラクラクな食器洗乾燥機付全居室収納付きなので居住空間がすっきりしそうですさまざまな設備や間取り、住み心地を現地を確認しよう

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
4,590万円	108.30㎡(公簿) / 4LDK				

スタッフからのコメント

新築未入居物件 帰宅すれば自然に家族と顔を合わせられるリビングイン階段完備です

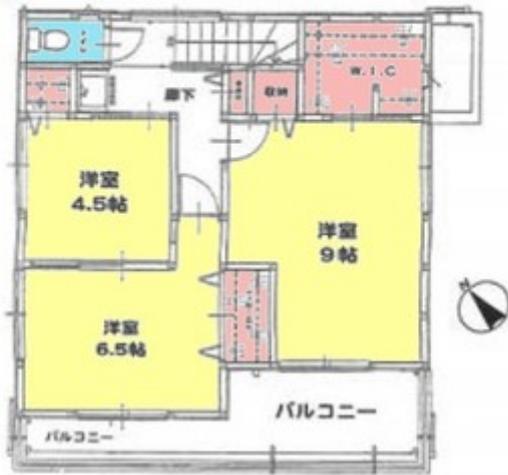
## 物件概要

所在地	千葉県千葉市花見川区幕張本郷7丁目
交通	総武・中央緩行線「幕張本郷」駅より徒歩13分 京成電鉄千葉線「京成幕張本郷」駅より徒歩21分
価格	4,590万円
面積/間取り	4LDK
延べ床面積	102.67㎡
部屋の向き	南西
築年月(築年数)	2017年12月(築6年)
種別/構造	中古一戸建/木造
部屋/所在階/階建	地上2階
現況/入居時期	空家/即引き渡し可
建ぺい率	60%
容積率	200%
接道状況	一方
駐車場	有/空き1台
接道1	方向:東 / 種別:公道 / 幅員:6m
設備条件	区画整理地内、前道6m以上、2沿線以上利用可、階建 2階建、外断熱、部屋向き 南西向き、日当り良好、LDK広さ 15帖以上、上水道 公営 汚水 下水道、ガス 都市ガス、リビング階段、エアコン、床暖房、全居室収納、収納スペース、クローゼット ウォークインクローゼット、シューズボックス、床下収納、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数 三口、食器洗乾燥機、浴室に窓 トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、バルコニー バルコニー有、小学校 徒歩10分以内、入居可能時期 即入居可
物件番号	146402-6471

備考

ご家族みんながゆったりくつろげる広々リビングたっぷりの収納力を備えたウォークインクローゼット後片付けもラクラクな食器洗乾燥機付全居室収納付きなので居住空間がすっきりしそうですさまざまな設備や間取り、  
住み心地を現地で確認しよう

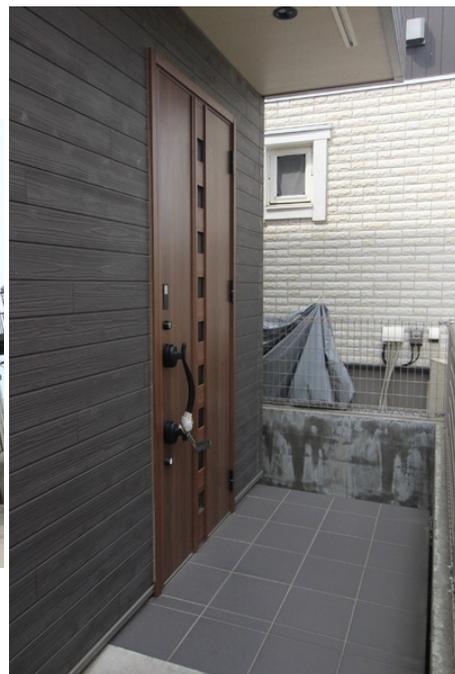




2階 49.68㎡



1階 52.99㎡











連絡先 津田沼店 047-409-9921  
9:00~20:00 定休日 第1・3火曜日、毎週水曜日  
<http://c21-lifetrust.jp/bukken?id=10346>